RINGKASAN TATACARA PEMBEKALAN BAHAN-BAHAN BINAAN SPNB EDAR SDN BHD KEPADA KONTRAKTOR RMR1M

PENGENALAN

SPNB MESRA SDN BHD (MESRA)	Anak Syarikat SPNB Yang Bertanggungjawab menguruskan Proses Penyediaan Rumah Mesra Rakyat 1 Malaysia (RMR1M)
SPNB EDAR SDN BHD (EDAR)	Anak Syarikat SPNB Yang Bertanggungjawab menguruskan Proses Pembekalan Bahan-Bahan Binaan Kepada Kontraktor-Kontraktor RMR1M

POLISI

WAJIB	Kontraktor-Kontraktor RMR1M adalah WAJIB Untuk Mendapatkan Bahan-Bahan Binaan Tertentu Daripada EDAR
PILIHAN	1. Kontraktor RMR1M adalah Juga Pengusaha Kedai Hardware Dengan Membuktikan Pemilikan Kedai Hardware Tersebut. 2. Kontraktor RMR1M Memperolehi Bahan-Bahan Binaan Yang Sama Seperti Yang Dibekalkan Oleh EDAR Dengan Harga Yang Lebih Murah, Disertakan Dengan Sebutharga Daripada Pembekal.

PROSES PEMBEKALAN

BAHAN-BAHAN BINAAN	Simen (CIMA / NS)	Cat (Sissons)
DOKUMEN	Dokumen-Dokumen Yang Dilampirkan Bersama Inden Kerja Yang Dikeluarkan Oleh MESRA: 1. Dokumen Perjanjian (DOA) – Diantara Kontraktor, MESRA & EDAR (Tandatangan & Cop) 2. Dokumen Senarai Barang – Senarai Jenis, Spesifikasi, Kuantiti & Harga Bahan Binaan (Cop) 3. Surat Persetujuan Pemotongan Daripada Pinjaman MARA – Perlu Ditandatangan & Cop 4. Brosur / Risalah Berkenaan EDAR 5. Risalah Penerangan Ringkas Berkenaan Pembekalan Bahan-Bahan Binaan EDAR	
PROSES BEKALAN	Proses Mendapatkan Bekalan Bahan-Bahan Binaan EDAR 1. Pengambilan Bahan-Bahan Binaan EDAR Adalah di Kedai-Kedai Hardware Panel Seperti Yang Dinyatakan Di Dalam Dokumen Senarai Barang. 2. Pengambilan Bahan-Bahan Binaan Tersebut Adalah Tanpa Tunai Atau Hutang. 3. Salinan Inden Kerja & Dokumen Senarai Barang Perlu DiPamerkan Kepada Pengusaha Kedai Hardware Tersebut Bagi Mengesahkan Kontraktor RMR1M Tulen. 4. Kontraktor Perlu Mengesahkan Pengambilan Bahan-Bahan Binaan Dengan Menandatangani 'Borang Pengesahan Penerimaan Barang Di Kedai Hardware Panel EDAR. 5. Pesanan Bahan-Bahan Binaan Perlu DiMaklumkan Kepada Pegawai EDAR Atau Pengusaha Kedai Hardware Panel EDAR Seminggu Sebelum DiPerlukan. 6. Tidak Termasuk Kos Pengangkutan. Kos Pengangkutan Adalah Atas Budi Bicara Pengusaha Kedai Hardware Panel EDAR.	

TUNTUTAN BAYARAN

TUNTUTAN BAYARAN DARIPADA KONTRAKTOR BAGI KOS PEMBEKALAN	1. Tuntutan Bayaran Akan DiLakukan Oleh EDAR Setelah Kontraktor Menyerahkan Tuntutan Kepada MESRA. 2. Bagi Kontraktor Dengan Pembiayaan Sendiri, Kos Pembekalan Bahan-Bahan Binaan EDAR Akan Dipotong Daripada Jumlah Inden Kerja Kontraktor. 3. Bagi Kontraktor Dengan Pembiayaan Pinjaman MARA, Kos Pembekalan Bahan-Bahan Binaan EDAR Akan DiPotong Daripada Pembayaran Pinjaman MARA Kepada Kontraktor.